



Gîtes de France - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <https://www.gites-de-france-calvados.fr>



Gîte N°1734 - Au Coeur du Marais à BAVENT à 7.0 km de CABOURG
Adresse : Robehomme - 14 Rue Vitrée

- 3 épis - 2 personnes - 1 chambre
- surface habitable / living space 30 m²
- espace extérieur / ground 1100 m²
- Animal interdit / No pets allowed.

Propriétaire / Owner

Philippe et Odile

Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken : Anglais/English Allemand/German

Bienvenue aux gîtes Au cœur du Marais, découvrez l'histoire de la Normandie avec Guillaume Le Conquérant et la Seconde Guerre Mondiale. Entre mer et campagne au calme, vous viendrez déguster les spécialités normandes. Nous pourrions vous proposer des sorties pour découvrir le marais de Troarn riche par sa grande biodiversité ou encore la pêche à pied. A bientôt Odile et Philippe

Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 7.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 7.0 km
- Piscine / Swimming pool : 10.0 km
- Equitation / Riding : 10.0 km
- Golf : 10.0 km
- Tennis : 2.0 km
- Pêche / Fishing : Sur Place
- Sentiers / Footpaths : Sur Place
- Voile / Sailing : 8.0 km
- Commerce / Stores : 2.0 km

"Charmant gîte pour deux personnes entre la campagne augeronne et la côte Fleurie"

Entre terre et mer, ce gîte vous offre des activités variées : découverte du marais de la Dives, de la baie de l'Orne (réserve ornithologique), du bord de mer (Cabourg, Houlgate). Si vous le souhaitez, les propriétaires vous initieront à la pêche à pied (moules, coques). Le gîte est lumineux, harmonieux. Sa terrasse donne sur un grand jardin commun. Sur place : remise couverte pour motos. Animaux strictement refusés (volailles en liberté).

Gîte mitoyen à un autre gîte. Rez-de-chaussée : salle de séjour avec canapé relax non convertible à commande électrique, espace cuisine, WC. Étage : 1 chambre (1 lit 2 personnes 140 cm), salle d'eau avec WC. Chauffage électrique. Lave-linge. TV. Grand jardin commun clos. Salon de jardin.

Semi-detached to another gite. Ground floor : Sitting room with non convertible sofa relax, kitchen corner, toilet. 1st Floor : 1 bedroom (1 double bed), shower room with toilet. Electric heating. Washing machine. TV. Large enclosed common garden. Garden furniture. Situated between earth and sea, this gite offers various activities : discovery of the Dives marshland, of the Orne bay (bird sanctuary), of the seaside (Cabourg, Houlgate). If you wish, the owners will show you how to fish (mussels and hulls). The gite is bright and harmonious. Its terrace overlooks a large common garden. On the spot : shelter for motorbikes. Pets never allowed (free poultry).

Accès / Acces

Adresse du gîte :

Robehomme - 14 Rue Vitrée - 14860 BAVENT

Coordonnées GPS : Longitude -0.15577859 Latitude 49.22337450

Au gîte par les propriétaires. Sur la A13, prendre la sortie Dozulé, Tourner à gauche prendre la D400 direction Caen jusqu'au rond point (env 1,2 km). Au rond point, prendre la D675 (première à droite) direction Caen/Troarn. Après l'église de Goustranville, tourner à droite sur la D224 direction Robehomme, la rue Vitrée est à environ 4,6 km. Le gîte est la 2ème maison sur la gauche (portail en bois). IMPORTANT : si vous utiliser un GPS, entrer l'adresse suivante : 14 rue Vitrée 14860 Bavent.

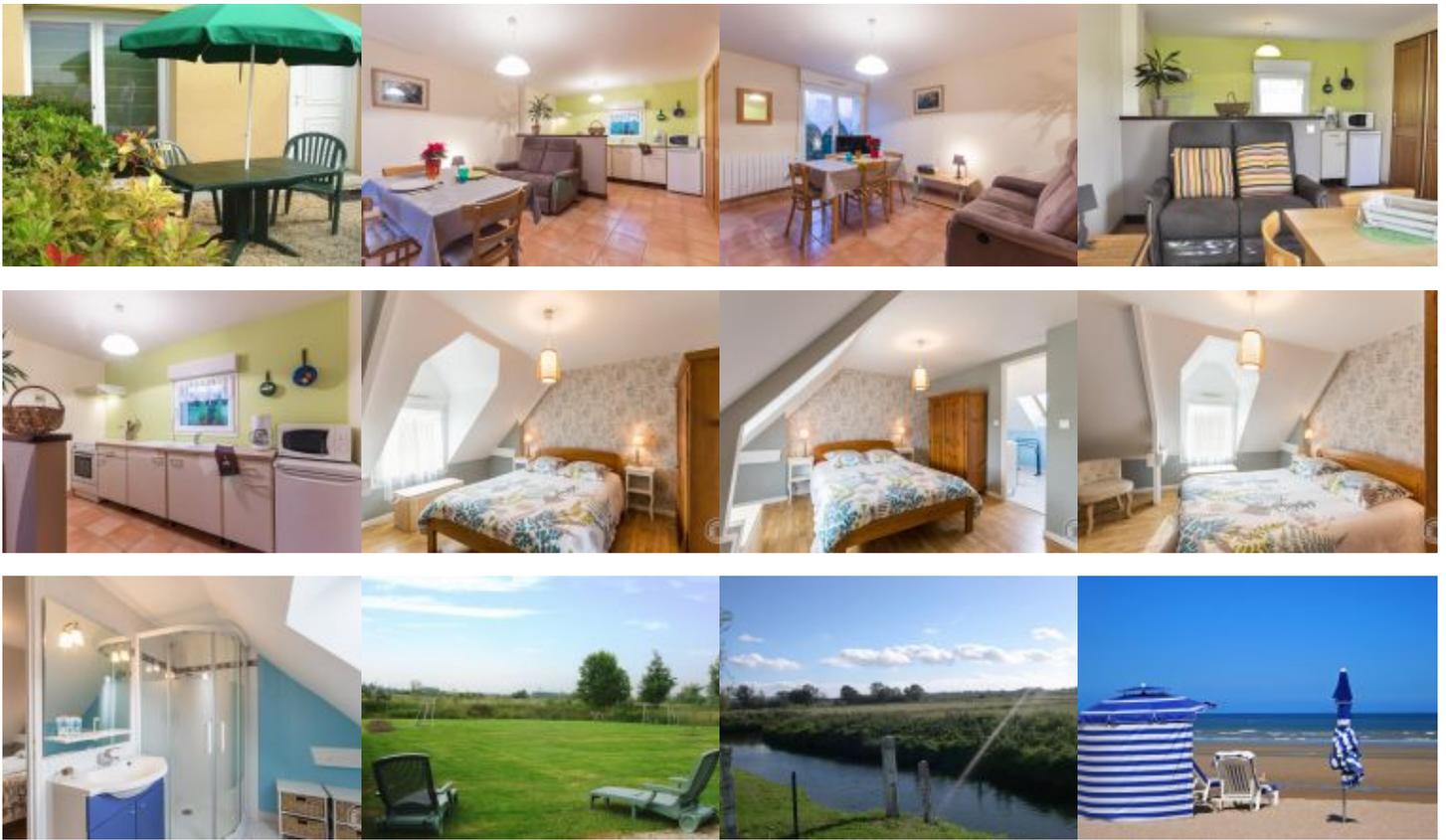
At the gîte by the owners. On the A13 motorway, take exit Dozulé, Turn left on D400 direction Caen/Troarn to the crossroad (about 1,2 km). Turn right and take the N175 direction Caen/Dozulé. Cross Goustranville and turn right on D224 direction Robehomme. After 4,6km, you will arrive in la rue Vitrée in Robehomme. The gîte is the 2nd house on the left (wood gate). Important : in case of using GPS, enter : Bavent and not Robehomme.

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gîte by the owner or representative

Sur place, par les propriétaires. Nous demandons à nos locataires de faire le maximum pour arriver avant 20h00.





Photos non contractuelles.

Equipements Intérieur / Inside equipments

- Chauffage électrique
- Lit bébé
- Chaise haute bébé
- Réfrigérateur
- Plaques ou cuisinière gaz
- Cafetière électrique
- Couettes pour les lits
- Lave linge
- Fer à repasser
- Matelas à langer
- Case congélateur
- Micro ondes
- Bouilloire électrique
- Couvertures pour les lits
- Télévision
- Aspirateur
- Sèche-cheveux
- Four électrique
- Cocotte minute
- Grille pain
- Lecteur CD - radio

Equipements Extérieur / Outside equipments

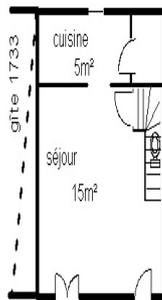
- Espace clos
- Barbecue
- Transats
- Jardin
- Salon-table jardin
- Terrasse
- Parasol

Services

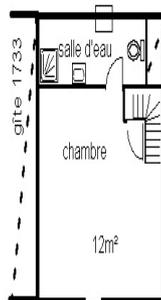
- Espace clos
- Jeux pour enfants
- Ménage fin séjour possible
- Accès internet
- Linge de lit(s) fourni
- Loc.Linge toilette

Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour / Living room	RdC		0			23.60 m ²	
WC	RdC		0			0.00 m ²	
Chambre / Bedroom	1er	1 lit(s) 140x190	0			9.60 m ²	armoire penderie
Salle d'eau / Shower room	1er		0			0.00 m ²	



Rez-de-chaussée



Etage

Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week



Basse saison

- Du 06/01/2024 au 09/02/2024
- Du 09/03/2024 au 05/04/2024
- Du 28/09/2024 au 18/10/2024
- Du 02/11/2024 au 20/12/2024

274

Basse Saison Vac scolaire

- Du 10/02/2024 au 08/03/2024

274

Vac.Printemps/Noel

- Du 06/04/2024 au 03/05/2024
- Du 21/12/2024 au 03/01/2025

288/363

Moyenne saison

- Du 04/05/2024 au 28/06/2024
- Du 31/08/2024 au 27/09/2024

324

Haute saison

- Du 29/06/2024 au 30/08/2024

460

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 19/10/2024 au 01/11/2024

340

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour **30.00€**

Linge de toilette (prix par pers) **5.00€**

Taxe de séjour / Tourist tax **en supplément / not included**

8 KWh d'électricité par jour et la fourniture d'eau froide sont compris dans le prix de la location. La production d'eau chaude et le chauffage ne sont pas inclus. L'électricité utilisée au delà de 8 KWh par jour vous sera facturée après relevé de compteur à votre arrivée et à votre départ, au tarif EDF en vigueur
The price includes 8 KWh of electricity per day and cold water. The price of the gîte does not include the cost of hot water and heating.

Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to an additional cost.

Les prestations complémentaires, suppléments éventuels et les charges non comprises dans le prix de l'hébergement peuvent être réglées au Service Réservation (si le contrat est établi par le Service Réservation et si les charges sont forfaitaires). Sinon, elles doivent être réglées en fin de séjour auprès du Propriétaire ou son représentant.

Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée si vous n'avez pas pris le forfait ménage ou s'il n'est pas inclus dans le prix de l'hébergement.

Additional services, any supplements and charges not included in the price of accommodation can be paid to the booking service if the contract is drawn up by the booking service and if the charges are fixed). Otherwise, they must be paid at the end of the stay to the Owner or his representative. Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it as clean and tidy as it was on your arrival if you don't request for cleaning fees or if it is not included in the price of accommodation

Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de 300€ vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

Upon arrival, a damage deposit 300€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

Le prix ne comprend pas

Les charges suivantes : l'électricité au-delà de 8 KWh par jour

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

