



# Gîtes de France - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : [reservation@gites-de-france-calvados.fr](mailto:reservation@gites-de-france-calvados.fr) - Site web : <https://www.gites-de-france-calvados.fr>



## Gîte N°1760 - La Vallée aux Tanneurs à AUVILLARS à 3.0 km de BONNEBOSQ

Adresse : La Vallée aux Tanneurs

- 3 épis - 6 personnes - 2 chambres
  - surface habitable / living space 80 m<sup>2</sup>
  - espace extérieur / ground 450 m<sup>2</sup>
  - Animal interdit / No pets allowed.
- Gîte bienvenue bébé / Gîte welcome baby

### Propriétaire / Owner

Bernard et Jeannine

Bienvenue...

### Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 16.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 18.0 km
- Piscine / Swimming pool : 18.0 km
- Equitation / Riding : 10.0 km
- Golf : 16.0 km
- Tennis : 10.0 km
- Pêche / Fishing : 8.0 km
- Sentiers / Footpaths : 1.0 km
- Voile / Sailing : 18.0 km
- Commerce / Stores : 3.0 km

### "Une maison qui saura séduire petits et grands... ne manquez pas la visite de la ferme!"

Situé dans un environnement calme et à proximité de la route touristique du cidre, ce gîte vous offre le confort, la qualité et l'authenticité d'une maison ancienne parfaitement rénovée. Bernard et Jeannine seront heureux de vous faire découvrir les animaux de leur ferme (à 1km).

Maison indépendante. Rez-de-chaussée : séjour avec espace salon (cheminée, canapé, fauteuils), espace cuisine, salle d'eau, WC. Étage : 2 chambres (2 lits 2 personnes en 140cm, 2 lits 1 personne en 90cm, lit bébé), WC, lavabo. Chauffage électrique. Lave-linge. Lave-vaisselle. TV. Wifi (fibre). Terrain clos avec salon de jardin. Parking. Gîte non adapté aux personnes à mobilité réduite.

Detached house. Ground floor : living room with fireplace (sofa), kitchen, shower room, wc. Upstairs : 2 bedrooms (2 double beds, 2 single beds, cot), wc. Electric heating. Washing machine. Dish-washer. TV. Enclosed garden with set of garden furniture. This gîte offers the comfort and quality of an ancient traditionally renovated. It is situated in a quiet environment and close to the "Route du Cidre". Bernard and Jeannine will be glad to show you the animals of their farm.

### Accès / Acces

Adresse du gîte :

La Vallée aux Tanneurs - 14340 AUVILLARS

Coordonnées GPS : Longitude 0.04333333 Latitude 49.20833333

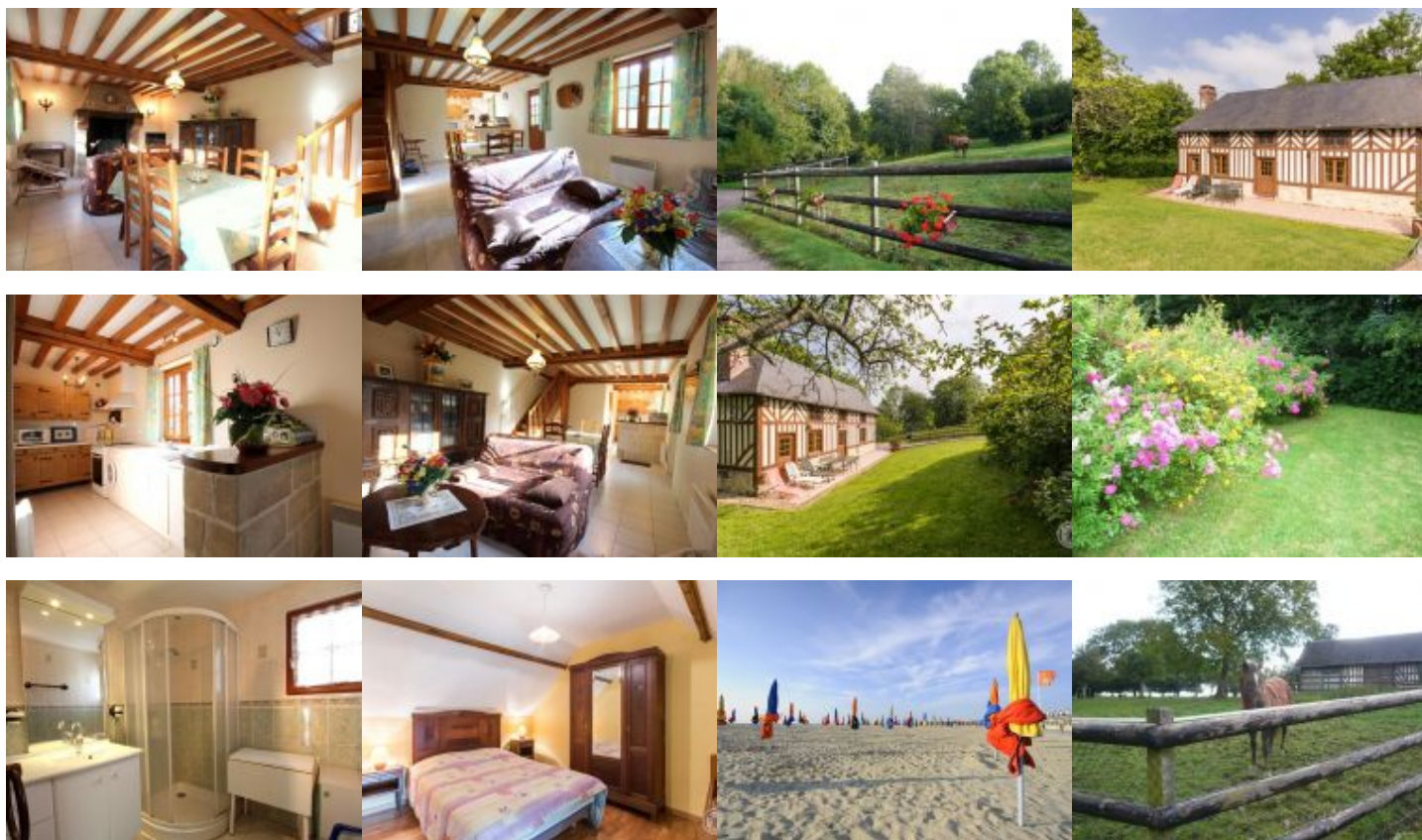
Remise des clés au gîte par le propriétaire. Sortir de l'autoroute A13 à la sortie no29 La Haie Tondue, prendre la D16 direction Bonnebosq. Faire 7 km, passer le bourg de Bonnebosq et prendre la 1ère route à droite à l'entrée d'Auvillars direction Beaufour Druval (D276). Monter la côte, faire 3 km, suivre direction Rumesnil, faire 300m et prendre le 1er chemin à droite le Chemin de la Vallée aux Tanneurs (panonceau cru cambremer). Le gîte est au bout du chemin sur la droite

At the gîte by the owner. Leave the motorway A13 at exit no29 La Haie Tondue, take D16 direction BONNEBOSQ drive 7 km, after the hamlet of BONNEBOSQ turn right on the first road at the entry of AUVILLARS direction BEAUFOUR DRUVAL (D276). Drive up the hill for 3 km continue

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gîte by the owner or representative





*Photos non contractuelles.*

### Equipements Intérieur / *Inside equipments*

- |                                       |                             |                          |
|---------------------------------------|-----------------------------|--------------------------|
| ■ Lave linge                          | ■ Cheminée                  | ■ Lave-Vaisselle         |
| ■ Télévision                          | ■ Lit bébé                  | ■ Fer à repasser         |
| ■ Aspirateur                          | ■ Chaise haute bébé         | ■ Matelas à langer       |
| ■ Réfrigérateur                       | ■ Case congélateur          | ■ Four électrique        |
| ■ Plaques ou cuisinière électrique(s) | ■ Plaques ou cuisinière gaz | ■ Micro ondes            |
| ■ Cocotte minute                      | ■ Cafetière électrique      | ■ Bouilloire électrique  |
| ■ Grille pain                         | ■ Robot ou mixeur           | ■ Couettes pour les lits |
| ■ Couvertures pour les lits           | ■ Jeux de société           |                          |

### Equipements Extérieur / *Outside equipments*

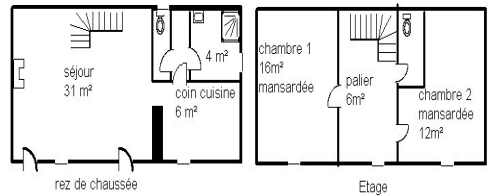
- |               |                       |                      |
|---------------|-----------------------|----------------------|
| ■ Espace clos | ■ Maison individuelle | ■ Jardin             |
| ■ Terrasse    | ■ Barbecue            | ■ Salon-table jardin |
| ■ Parasol     | ■ Transats            |                      |

### Services

- |                  |                              |                      |
|------------------|------------------------------|----------------------|
| ■ Espace clos    | ■ Ménage fin séjour possible | ■ Bienvenue Bébé     |
| ■ Accès internet | ■ Location linge de lit      | ■ Loc.Linge toilette |

Détails des pièces / Rooms details

| Type de pièce / Part type | Niveau / Level | Literie / Beds                     | Fenêtre / Windows | Exposition / Exposure | Vue / View | Surface / Area | Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment     |
|---------------------------|----------------|------------------------------------|-------------------|-----------------------|------------|----------------|-------------------------------------------------------|
| Séjour / Living room      | RdC            |                                    | 4                 |                       |            | 37.00 m²       |                                                       |
| Salle d'eau / Shower room | RdC            |                                    | 1                 |                       |            | 4.00 m²        |                                                       |
| WC                        | RdC            |                                    | 0                 |                       |            | 0.00 m²        |                                                       |
| Chambre / Bedroom         | 1er            | 2 lit(s) 90x190 + 1 lit(s) 140x190 | 1                 |                       |            | 11.61 m²       | ch familiale séparée par un rideau, penderie, commode |
| Chambre / Bedroom         | 1er            | 1 lit(s) 70x140 + 1 lit(s) 140x190 | 1                 |                       |            | 8.10 m²        | lit enfant, armoire, penderie                         |
| WC                        | 1er            |                                    | 0                 |                       |            | 0.00 m²        |                                                       |



Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week



Basse saison

- Du 06/01/2024 au 09/02/2024
- Du 09/03/2024 au 05/04/2024
- Du 28/09/2024 au 18/10/2024
- Du 02/11/2024 au 20/12/2024

360

Basse Saison Vac scolaire

- Du 10/02/2024 au 08/03/2024

360

Vac.Printemps/Noel

- Du 06/04/2024 au 03/05/2024
- Du 21/12/2024 au 03/01/2025

374/460

Moyenne saison

- Du 04/05/2024 au 28/06/2024
- Du 31/08/2024 au 27/09/2024

410

Haute saison

- Du 29/06/2024 au 30/08/2024

550

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 19/10/2024 au 01/11/2024

410

Suppléments / Extra costs

|                                                   |                              |
|---------------------------------------------------|------------------------------|
| Forfait ménage fin de séjour                      | 45.00€                       |
| Location linge de lit (prix par lit) Prix par lit | 10.00€                       |
| Linge de toilette (prix par pers)                 | 5.00€                        |
| Taxe de séjour / Tourist tax                      | en supplément / not included |

L'électricité, le chauffage, la fourniture d'eau froide et d'eau chaude sont **compris dans le prix de la location**.  
Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.  
*The price includes electricity, heating, hot and cold water.*  
*Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.*

**Les prestations complémentaires, suppléments éventuels et les charges non comprises dans le prix de l'hébergement peuvent être réglées au Service Réservation (si le contrat est établi par le Service Réservation et si les charges sont forfaitaires). Sinon, elles doivent être réglées en fin de séjour auprès du Propriétaire ou son représentant.**  
Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée si vous n'avez pas pris le forfait ménage ou s'il n'est pas inclus dans le prix de l'hébergement.  
*Additional services, any supplements and charges not included in the price of accommodation can be paid to the booking service if the contract is drawn up by the booking service and if the charges are fixed). Otherwise, they must be paid at the end of the stay to the Owner or his representative. Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it as clean and tidy as itw as on your arrival if you don't request for cleaning fees or if it is not included in the price of accomodation*

**Dépôt de garantie / Damage deposit**  
A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de **300€** vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.  
*Upon arrival, a damage deposit 300€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.*

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Gîte n°1760 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

EURL au capital de 8000€. N°opérateur de voyages et de séjours IM014120008. N° SIRET 39065896100029 APE 7990Z. Carte professionnelle N°CPI 1401 2018 000 023 549. Assureur MMA IARD et Liberty Mutual. Garant : GALIAN.  
Diffusion Calvados Accueil Réservation. Reproduction interdite. Pour toute information sur l'exposition, les vues, les tarifs EDF en vigueur, vous pouvez contacter le service réservation. Photos à titre d'information, aménagement susceptible d'évolution.

# Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

