



Gîtes de France - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <https://www.gites-de-france-calvados.fr>



Gîte N°2045 - La Mare aux Chèvres à REUX à 5.0 km de PONT L'ÉVÊQUE

Adresse : - 1028 chemin de la Rochelle

- 3 épis - 5 personnes - 2 chambres
- surface habitable / living space 64 m²
- espace extérieur / ground 1000 m²
- Animal accepté avec supplément / Pet allowed with supplement.

Propriétaire / Owner

Christophe

Bonjour, soyez les bienvenus dans le Pays d'Auge. Natif de la région, je suis maçon et j'aurai le plaisir de vous accueillir dans un de mes gîtes à colombages que j'ai restauré. N'hésitez pas à me solliciter pour organiser votre séjour, je saurais vous conseiller. A bientôt, Christophe

Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 12.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 3.0 km
- Piscine / Swimming pool : 13.0 km
- Equitation / Riding : 6.0 km
- Golf : 8.0 km
- Tennis : 5.0 km
- Pêche / Fishing : 5.0 km
- Sentiers / Footpaths : Sur Place
- Voile / Sailing : 5.0 km
- Commerce / Stores : 5.0 km

"Maison typique Normande dans un bel environnement"

Ce gîte au décor original vous offre le confort et l'authenticité d'une maison typiquement normande. Idéalement situé à moins de 15 minutes des plages de Cabourg, Trouville, Deauville et Honfleur, à 5 minutes de Pont-l'Évêque (commerçants ouverts le dimanche jusqu'à 13h) et du lac de loisirs où vous pourrez pratiquer jet ski, randonnée, quad, karting etc. Le jardin avec son bassin d'agrément sécurisé est très agréable, ainsi que la terrasse en vieux pavés d'auge.

Maison indépendante sur une propriété comprenant un autre gîte pour 4 personnes. Rez-de-chaussée : séjour avec coin cuisine et espace salon (canapé, fauteuils), salle d'eau avec WC. Étage : palier (1 lit 1 personne), 2 chambres (2 lits 2 personnes). Chauffage électrique. Lit bébé. Lave-linge. Lave-vaisselle. TV. Jardin avec terrasse et salon de jardin. Terrain de boules, 2 vélos adultes à disposition. Les draps ne sont pas fournis. Stores occultants dans les chambres.

Independent house on an estate including another gite (4pers). Ground floor : living room with kitchen area and lounge corner (sofa, armchairs) shower room and toilets. Upstairs : landing (1 single bed), 2 bdms (2 double beds). Electric heating. Cot. Washing machine. Dish washer. TV. Garden with terrace and set of garden furniture. Bowl pitch, two bikes at disposal. Set at less than 15 minutes from the beaches of Cabourg, Trouville, Deauville and Honfleur. 5 mn from Pont l'Evêque (shops opened on sunday to 1pm). "Base de loisir du lac", jet ski, foopath, karting EIA. Normandie 2CV. This gite with personal decoration offers the comfort and tradition of a Norman house. The garden and its secured pleasure pond is very enjoyable as well as the traditional and local paved terrace.

Accès / Acces

Adresse du gîte :

- 1028 chemin de la Rochelle - 14130 REUX

Coordonnées GPS : Longitude 0.15283200 Latitude 49.25859800

Au gîte par le propriétaire Sur l'A13 Paris-Caen, prendre la sortie Dives, juste après Pont l'Évêque. Au rond point prendre direction Pont l'Évêque. Faire 4 kms, prendre à droite direction St Hymer. Passer sous le pont et prendre à droite La Mare aux chèvres. Faire environ 1 km, le gîte est sur la gauche, 1028 chemin de la Rochelle.

At the gite by the ownerson the A13 Paris-Caen, take exit la Haie Tondue no29A. At the round about, follow direction Pont l'Evêque. Continue on 4km, turn on right direction St Hymer. Go under the bridge, and turn on right : la Mare aux Chèvres. Conti

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gite by the owner or representative





Photos non contractuelles.

Equipements Intérieur / Inside equipments

- Chauffage électrique
- Télévision
- Aspirateur
- Case congélateur
- Micro ondes
- Grille pain
- Lecteur CD - radio
- Lave linge
- Lecteur DVD
- Chaise haute bébé
- Four gaz
- Cocotte minute
- Robot ou mixeur
- Lave-Vaisselle
- Fer à repasser
- Réfrigérateur
- Plaques ou cuisinière gaz
- Cafetière électrique
- Couvertures pour les lits

Equipements Extérieur / Outside equipments

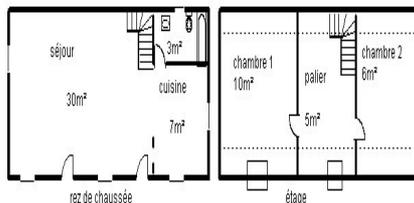
- Portique
- Terrasse
- Parasol
- Maison individuelle
- Barbecue
- Transats
- Jardin
- Salon-table jardin

Services

- Ménage fin séjour possible
- Vélo(s) à disposition

Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour / Living room	RdC		0			0.00 m ²	
Salle de Bain / Bathroom	RdC		0			0.00 m ²	
Chambre / Bedroom	1er	1 lit(s) 140x190	0			0.00 m ²	Commode, portant, étagères, TV.
Chambre / Bedroom	1er	1 lit(s) 140x190	0			0.00 m ²	meuble de rangement
Mezzanine	1er	1 lit(s) 90x190	0			0.00 m ²	



Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week



Basse saison

- Du 06/01/2024 au 09/02/2024
- Du 09/03/2024 au 05/04/2024
- Du 28/09/2024 au 18/10/2024
- Du 02/11/2024 au 20/12/2024

330

Basse Saison Vac scolaire

- Du 10/02/2024 au 08/03/2024

330

Vac. Printemps/Noël

- Du 06/04/2024 au 03/05/2024
- Du 21/12/2024 au 03/01/2025

345/440

Moyenne saison

- Du 04/05/2024 au 28/06/2024
- Du 31/08/2024 au 27/09/2024

405/410

Haute saison

- Du 29/06/2024 au 30/08/2024

590

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 19/10/2024 au 01/11/2024

410

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour **40.00€**

Supplément animal pour le séjour prix par animal **70.00€**

Taxe de séjour / Tourist tax **en supplément / not included**

8 KWh d'électricité par jour et la fourniture d'eau froide sont compris dans le prix de la location. La production d'eau chaude et le chauffage ne sont pas inclus. L'électricité utilisée au delà de 8 KWh par jour vous sera facturée après relevé de compteur à votre arrivée et à votre départ, au tarif EDF en vigueur. The price includes 8 KWh of electricity per day and cold water. The price of the gîte does not include the cost of hot water and heating.

Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire. Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les prestations complémentaires, suppléments éventuels et les charges non comprises dans le prix de l'hébergement peuvent être réglées au Service Réservation (si le contrat est établi par le Service Réservation et si les charges sont forfaitaires). Sinon, elles doivent être réglées en fin de séjour auprès du Propriétaire ou son représentant.

Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée si vous n'avez pas pris le forfait ménage ou s'il n'est pas inclus dans le prix de l'hébergement. Additional services, any supplements and charges not included in the price of accommodation can be paid to the booking service if the contract is drawn up by the booking service and if the charges are fixed). Otherwise, they must be paid at the end of the stay to the Owner or his representative. Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it as clean and tidy as it was on your arrival if you don't request for cleaning fees or if it is not included in the price of accommodation

Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de 200€ vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie. Upon arrival, a damage deposit 200€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

Le prix ne comprend pas

Les charges suivantes : l'électricité au-delà de 8 KWh par jour

Gîte n°2045 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

EUURL au capital de 8000€. N°opérateur de voyages et de séjours IM014120008. N° SIRET 39065896100029 APE 7990Z. Carte professionnelle N°CPI 1401 2018 000 023 549. Assureur MMA IARD et Liberty Mutual. Garant : GALIAN. Diffusion Calvados Accueil Réservation. Reproduction interdite. Pour toute information sur l'exposition, les vues, les tarifs EDF en vigueur, vous pouvez contacter le service réservation. Photos à titre d'information, aménagement susceptible d'évolution.

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

