Gîtes de France - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - **Mail** : reservation@gites-de-france-calvados.fr - **Site web** : https://www.gites-de-france-calvados.fr

Gîte N°1565 - Les Hauts Vents
à AURE SUR MER à 5.0 km de PORT EN BESSIN

Adresse : Ferme du marais - 17 route des hauts vents - RUSSY

- **2 épis - 8 personnes - 4 chambres**
- **surface habitable / living space 130 m²**
- **espace extérieur / *ground* 20 m²**
- **Animal accepté gratuitement / Pet allowed free.**

Propriétaire / *Owner*

Philippe et Valérie
Ferme du Marais RUSSY
14710 AURE SUR MER
Tél. : 02 31 51 02.57 Portable : 06 84 35 32 62
Email : leosally@gmail.com
Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken : Anglais/English Espagnol/Spanish

Bienvenue à Russy, proche de Bayeux et Port en Bessin. Normands d'origine, nous nous sommes installés dans cette propriété en 2002. Nous conseillons volontiers nos clients pour leur faire découvrir la région que nous connaissons bien. Férus d'Histoire, nous partagerons avec vous ce que nous savons des évènements passés. A bientôt, Valérie et Philippe.

Services et loisirs / *Services and leisures*

- **Mer** / *Sea* : 4.0 km
- **Baignade/plage** / *Sea bathing* : 5.0 km
- **Piscine** / *Swimming pool* : 12.0 km
- **Equitation** / *Riding* : 5.0 km
- **Golf** : 5.0 km
- **Tennis** : 5.0 km
- **Pêche** / *Fishing* : 15.0 km
- **Sentiers** / *Footpaths* : Sur Place
- **Voile** / *Sailing* : 26.0 km
- **Commerce** / *Stores* : 5.0 km

"Gîte familial à cinq minutes de Port en Bessin"

Profitez du charme de la campagne à 5 minutes de la mer, des plages du débarquement et du centre historique de Bayeux. Restaurée dans un corps de ferme typique du Bessin, cette ancienne ferme vous offre un charme rustique et authentique. Spacieuse, elle est un cadre idéal pour vos vacances en famille. Valérie et Philippe se feront un plaisir de vous guider dans vos sorties.

Maison indépendante dans un corps de ferme proche de l'habitation du propriétaire et d'un autre gîte (N°1709). Rez-de-chaussée : cuisine, séjour, salon avec fauteuils et canapé, WC. Le 1er étage comprend : 3 chambres (1 lit 2 personnes, 2 lits jumeaux 1 personne, 2 lits 1 personne dont 1 superposé), salles d'eau avec WC attenantes à chaque chambre. La 4ème chambre est au 2ème étage, mansardé avec un accès par un escalier de meunier (raide et étroit). Chauffage central. Cour privée devant le gîte avec table de jardin.

Independent house near the owner's house and near another gite. Ground floor : kitchen, living room, lounge with armchairs and sofa, wc. 1st Floor : 4 bedrooms (1 double bed, 2 single twin beds, 4 single beds 2 of which are bunk beds), 3 shower rooms with wc. Central heating. Washing machine. Dishwasher.DVD. Enclosed common yard with garden furniture. Enjoy restful countryside at 5 mn drive from the seaside. Nice footpaths as the circuit of the Haras across the countryside. This very roomy house is the perfect place to rest and spend holidays with family.

Accès / *Acces*

Adresse du gîte :
Ferme du marais - 17 route des hauts vents - RUSSY - 14710 AURE SUR MER

Coordonnées GPS : Longitude -0.80478500 Latitude 49.33302590

Sur la RN 13 en direction de Cherbourg, prendre la sortie 38 Vaucelles - Tour en Bessin. Après Tour en Bessin continuer en direction de Mosles. Puis prendre à de la coopérative agricole prendre à droite (D206) en direction d'Etréham. Au niveau de l'église prendre à gauche direction Russy puis 2 fois à droite la route des Hauts Vents – Hameau du Marais qui mène au camping Reine Mathilde. Passer le virage, et continuer tout droit la maison se trouve au numéro 17 (boite à lettres verte avec une étoile blanche)

Remise des clés / *Key collection*
Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / *Key collection at the gite by the owner or representative*

Photos non contractuelles.

Equipements Intérieur / *Inside equipments*

- Chauffage gaz
- Télévision
- Fer à repasser
- Matelas à langer
- Case congélateur
- Micro ondes
- Bouilloire électrique
- Couettes pour les lits
- Jeux de société
- Lave linge
- Lit bébé
- Aspirateur
- Sèche-cheveux
- Four gaz
- Cocotte minute
- Grille pain
- Couvertures pour les lits
- Lave-Vaisselle
- Lecteur DVD
- Chaise haute bébé
- Réfrigérateur
- Plaques ou cuisinère gaz
- Cafetière électrique
- Robot ou mixeur
- Lecteur CD - radio

Equipements Extérieur / *Outside equipments*

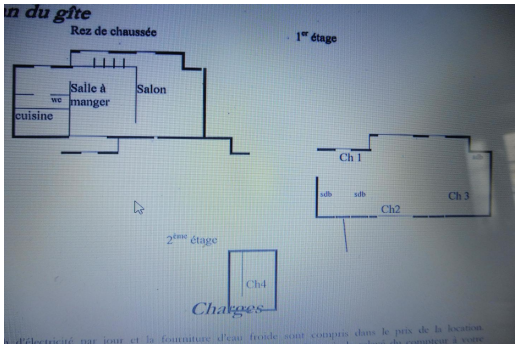
- Espace clos
- Barbecue
- Maison individuelle
- Salon-table jardin
- Terrasse
- Parasol

Services

- Espace clos
- Location linge de lit
- Ménage fin séjour possible
- Loc.Linge toilette
- Accès internet

Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour / Living room	RdC		1			19.00 m²	
Cuisine / Kitchen	RdC		2			7.00 m²	
Salon / Sitting room	RdC		1			22.00 m²	
WC	RdC					m²	
Chambre / Bedroom	1er	2 lit(s) 90x190	1			12.00 m²	Avec salle d'eau attenante.
Chambre / Bedroom	1er	2 lit(s) 90x190	1			7.00 m²	Avec salle d'eau attenante.
Chambre / Bedroom	1er	1 lit(s) 140x190	1			14.00 m²	Avec salle d'eau attenante.
Chambre / Bedroom	2e	2 lit(s) 90x190	2			6.00 m²	Sous les combles avec fenêtre de toit. Accès échelle de meunier.



Tarifs de location du gîte pour une semaine / *Renting prices per week*

Basse saison

- Du 06/01/2024 au 09/02/2024
- Du 09/03/2024 au 05/04/2024
- Du 28/09/2024 au 18/10/2024
- Du 02/11/2024 au 20/12/2024

300

Basse Saison Vac scolaire

- Du 10/02/2024 au 08/03/2024

300

Vac.Printemps/Noel

- Du 06/04/2024 au 03/05/2024
- Du 21/12/2024 au 03/01/2025

400

Moyenne saison

- Du 04/05/2024 au 28/06/2024
- Du 31/08/2024 au 27/09/2024

420

Haute saison

- Du 29/06/2024 au 30/08/2024

590

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 19/10/2024 au 01/11/2024

380

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Suppléments / *Extra costs*

Forfait ménage fin de séjour	**60.00€**
Location linge de lit (prix par lit) Prix par lit	**10.00€**
Forfait ménage fin de séjour en location week-end	**50.00€**
Linge de toilette (prix par pers)	**5.00€**
Dépassement capacité (par pers/séjour) si autorisé	**8.00€**
Taxe de séjour / ***Tourist tax***	**en supplément** / ***not included***

8 KWh d'électricité par jour et la fourniture d'eau froide sont compris dans le prix de la location. La production d'eau chaude et le chauffage ne sont pas inclus. L'électricité utilisée au delà de 8 KWh par jour vous sera facturée après relevé de compteur à votre arrivée et à votre départ, au tarif EDF en vigueur
The price includes 8 KWh of electricity per day and cold water. The price of the gîte does not include the cost of hot water and heating.

Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.
Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les prestations complémentaires, suppléments éventuels et les charges non comprises dans le prix de l'hébergement peuvent être réglées au Service Réservation (si le contrat est établi par le Service Réservation et si les charges sont forfaitaires). Sinon, elles doivent être réglées en fin de séjour auprès du Propriétaire ou son représentant.
Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée si vous n'avez pas pris le forfait ménage ou s'il n'est pas inclus dans le prix de l'hébergement.
Additional services, any supplements and charges not included in the price of accommodation can be paid to the booking service if the contract is drawn up by the booking service and if the charges are fixed). Otherwise, they must be paid at the end of the stay to the Owner or his representative. Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it as clean and tidy as itw as on your arrival if you don't request for cleaning fees or if it is not included in the price of accomodation

Dépôt de garantie / ***Damage deposit***
A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de **200€** vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.
*Upon arrival, a damage deposit **200€** will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.*

Le prix ne comprend pas

Les charges suivantes : l'électricité au-delà de 8 KWh par jour

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...

Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.

Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.

Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.

S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.

Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.

Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.

Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...

Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P.Delval

Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur