



Gîtes de France - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <https://www.gites-de-france-calvados.fr>



Gîte N°1709 - La Maison de Karen à AURE SUR MER à 5.0 km de PORT EN BESSIN

Adresse : Ferme du marais - 17 route des hauts vents - RUSSY

- 2 épis - 4 personnes - 2 chambres
- surface habitable / living space 80 m²
- espace extérieur / ground 20 m²
- Animal accepté gratuitement / Pet allowed free.

Propriétaire / Owner

Philippe et Valérie

Ferme du Marais RUSSY

14710 AURE SUR MER

Tél. : 02 31 51 02.57 Portable : 06 84 35 32 62

Email : leosally@gmail.com

Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :
Anglais/English Espagnol/Spanish

Bienvenue à Russy, proche de Bayeux et Port en Bessin. Normands d'origine, nous nous sommes installés dans cette propriété en 2002. Nous conseillons volontiers nos clients pour leur faire découvrir la région que nous connaissons bien. Férus d'Histoire, nous partagerons avec vous ce que nous savons des événements passés. A bientôt, Valérie et Philippe.

Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 5.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 5.0 km
- Piscine / Swimming pool : 12.0 km
- Equitation / Riding : 5.0 km
- Golf : 4.0 km
- Tennis : 5.0 km
- Pêche / Fishing : 15.0 km
- Sentiers / Footpaths : Sur Place
- Voile / Sailing : 26.0 km
- Commerce / Stores : 5.0 km

"Un gîte aménagé dans une ancienne ferme à seulement 2 kms de la mer"

Rénové dans un corps de ferme typique du Bessin, ce gîte est particulièrement spacieux. L'intérieur a gardé son authenticité: escalier en pierre, cheminée... Vous serez accueillis chaleureusement par Valérie et Philippe qui vous guideront au mieux dans vos visites. Vous apprécierez le calme du site, la proximité des grandes plages de St Laurent (Omaha Beach), des sites du Débarquement (de Sainte-Mère-Eglise à Arromanches).

Gîte mitoyen à un bâtiment inoccupé, à proximité de l'habitation du propriétaire et d'un autre gîte, G1565. Le rez-de-chaussée comprend une grande cuisine, un salon avec cheminée, fauteuils et canapé, WC. L'étage est composé de 2 chambres (1 lit 2 personnes, 160X200cm et 2 lits 1 personne) avec douche et lavabo dans chaque chambre. Chauffage électrique. Espace extérieur privé devant le gîte avec table de jardin. Cour commune fermée.

Semi detached to an empty building, near the owner's house and to another gîte. Ground floor : kitchen, sitting room with a fireplace, sofa and armchairs, toilet. 1st floor : 2 bdrs (1 double, 2 singles) with private shower-room and toilet in each bedroom. Electric heating. Washing machine, dishwasher, TV,DVD. shared enclosed yard with garden furniture. Renovated in a typical farmhouse of the Bessin, this cottage is particularly spacious and pleasant. You will be warmly welcomed by Valerie and Philip, who will guide you to the best in your visits. You will appreciate the quietness of the site, the proximity of the large beaches of St Laurent, landing (of Ste Mere Eglise at Arromanches) sites. If quiz, you can walk to the beach (4 km).

Accès / Acces

Adresse du gîte :

Ferme du marais - 17 route des hauts vents - RUSSY - 14710 AURE SUR MER

Coordonnées GPS : Longitude -0.80478500 Latitude 49.33302590

Sur la RN 13 en direction de Cherbourg, prendre la sortie 38 Vaucelles - Tour en Bessin. Après Tour en Bessin continuer en direction de Mosles. Puis prendre à droite de la coopérative agricole prendre à droite (D206) en direction d'Etréham. Au niveau de l'église prendre à gauche direction Russy puis 2 fois à droite la route des Hauts Vents – Hameau du Marais qui mène au camping Reine Mathilde. Passer le virage, et continuer tout droit la maison se trouve au numéro 17 (boîte à lettres verte avec une étoile blanche)

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gîte by the owner or representative
Nous contacter.





Photos non contractuelles.

Equipements Intérieur / Inside equipments

- Chauffage électrique
- Lave-Vaisselle
- Lecteur DVD
- Chaise haute bébé
- Réfrigérateur
- Plaques vitrocéramiques ou induction
- Cafetière électrique
- Robot ou mixeur
- Jeux de société
- Lave linge
- Télévision
- Fer à repasser
- Matelas à langer
- Case congélateur
- Micro ondes
- Bouilloire électrique
- Couvertures pour les lits
- Cheminée
- Lit bébé
- Aspirateur
- Sèche-cheveux
- Four électrique
- Cocotte minute
- Grille pain
- Lecteur CD - radio

Equipements Extérieur / Outside equipments

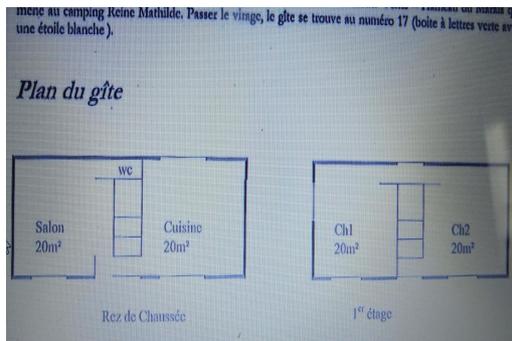
- Espace clos
- Terrasse
- Barbecue
- Salon-table jardin
- Parasol

Services

- Espace clos
- Ménage fin séjour possible
- Accès internet
- Location linge de lit
- Loc.Linge toilette

Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Cuisine / Kitchen	RdC		2			20.00 m ²	
Salon / Sitting room	RdC		1			20.00 m ²	
WC	RdC					1.00 m ²	Au rez-de-chaussée.
Chambre / Bedroom	1er	1 lit(s) 160x200	2			20.00 m ²	Avec douche et lavabo.
Chambre / Bedroom	1er	2 lit(s) 90x190	1			20.00 m ²	Avec douche et lavabo.



Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week



Basse saison

- Du 06/01/2024 au 09/02/2024
- Du 09/03/2024 au 05/04/2024
- Du 28/09/2024 au 18/10/2024
- Du 02/11/2024 au 20/12/2024

280

Basse Saison Vac scolaire

- Du 10/02/2024 au 08/03/2024

280

Vac. Printemps/Noel

- Du 06/04/2024 au 03/05/2024
- Du 21/12/2024 au 03/01/2025

360

Moyenne saison

- Du 04/05/2024 au 28/06/2024
- Du 31/08/2024 au 27/09/2024

380

Haute saison

- Du 29/06/2024 au 30/08/2024

490

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 19/10/2024 au 01/11/2024

360

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour	40.00€
Location linge de lit (prix par lit) Prix par lit	10.00€
Forfait ménage si présence d'animal	50.00€
Forfait ménage fin de séjour en location week-end	40.00€
Linge de toilette (prix par pers)	5.00€
Brouette de bois Prix par brouette	10.00€
Dépassement capacité (par pers/nuît) si autorisé	8.00€

Taxe de séjour / Tourist tax

en supplément / *not included*

8 KWh d'électricité par jour et la fourniture d'eau froide sont compris dans le prix de la location. La production d'eau chaude et le chauffage ne sont pas inclus. L'électricité utilisée au delà de 8 KWh par jour vous sera facturée après relevé de compteur à votre arrivée et à votre départ, au tarif EDF en vigueur
The price includes 8 KWh of electricity per day and cold water. The price of the gîte does not include the cost of hot water and heating.

Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.
Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les prestations complémentaires, suppléments éventuels et les charges non comprises dans le prix de l'hébergement peuvent être réglées au Service Réservation (si le contrat est établi par le Service Réservation et si les charges sont forfaitaires). Sinon, elles doivent être réglées en fin de séjour auprès du Propriétaire ou son représentant.

Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée si vous n'avez pas pris le forfait ménage ou s'il n'est pas inclus dans le prix de l'hébergement.

Additional services, any supplements and charges not included in the price of accommodation can be paid to the booking service if the contract is drawn up by the booking service and if the charges are fixed). Otherwise, they must be paid at the end of the stay to the Owner or his representative. Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it as clean and tidy as it was on your arrival if you don't request for cleaning fees or if it is not included in the price of accommodation

Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de 200€ vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.
Upon arrival, a damage deposit 200€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

