



# Gîtes de France - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : [reservation@gites-de-france-calvados.fr](mailto:reservation@gites-de-france-calvados.fr) - Site web : <https://www.gites-de-france-calvados.fr>



## Gîte N°2246 - Le Courtil à GRANDCAMP MAISY à km de ISIGNY SUR MER

Adresse : - 5, rue du Petit Maisy

- 3 épis - 6 personnes - 4 chambres
- surface habitable / living space 150 m<sup>2</sup>
- espace extérieur / ground 470 m<sup>2</sup>
- Animal accepté avec supplément / Pet allowed with supplement.
- Gîte bienvenue bébé / Gîte welcome baby
- Gîte de mer / stay Sea

### Propriétaire / Owner

Patrick et Sylvie

40 rue Nothomb

1040 BRUXELLES

Bureau : 0032 486618837

Portable : 0032 497511534

Email : [patrick.etesse@skynet.be](mailto:patrick.etesse@skynet.be)

Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :  
Anglais/English

### Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 0.1 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 0.2 km
- Piscine / Swimming pool : 20.0 km
- Equitation / Riding : 3.0 km
- Golf : 22.0 km
- Tennis : 0.5 km
- Pêche / Fishing : 0.2 km
- Sentiers / Footpaths : 0.5 km
- Voile / Sailing : 0.5 km
- Commerce / Stores : 0.1 km

### "Une maison de famille à 50 m de la mer"

A deux pas du port et de la plage de Grandcamp, cette maison spacieuse est idéale pour un séjour en famille au bord de la mer. Vous serez également bien situés pour visiter les plages du Débarquement et le parc naturel des marais du Cotentin et du Bessin. Grand jardin calme bien orienté. A proximité des commerces, restaurants et marché aux poissons.

Maison indépendante. Rez-de-chaussée : entrée, cuisine, séjour avec espace salon (canapés), salle à manger. 1er étage : 1 chambre avec 1 lit 2 personnes (140x200cm), salle de bains avec WC. En enfilade ou en accès par l'extérieur : 2 chambres avec 2 lits 2 personnes (160 et 140x200cm), WC. 2ème étage : 1 chambre avec 2 lits 1 personne (90x200cm) et lavabo. Lave-linge, lave-vaisselle, TV, Playstation, lecteur DVD. Jardin clos avec salon de jardin, barbecue. Canoe et vélos. Buanderie.

Independent house. Ground floor : hall, kitchen, living with lounge corner, fireplace, armchairs, dining room. 1st floor : 1 bdrm with 1 double bed, bathroom with toilet. Linked or by outdoor access : 2 bdrms with 2 double beds, wash basin, toilet. 2nd floor : 1 bdrm with 2 single beds, wash basin. Washing machine. Dish washer. TV. Enclosed garden with garden furniture, barbecue. garden shed At a few steps from the harbour and the beach of Grandcamp, this roomy house is ideal to spend a stay in family on the seaside. You will be well situated to visit the Landing beaches and the Parc Naturel des Marais du Cotentin et du Bessin (Marsh park). Large quiet garden well exposed. Close to shops, restaurants, fish market every day except on Mondays.

### Accès / Acces

Adresse du gîte :

- 5, rue du Petit Maisy - 14450 GRANDCAMP MAISY

Coordonnées GPS : Longitude -1.04805556 Latitude 49.38719444

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gite by the owner or representative

Stéphanie +33 6 73 86 74 60





*Photos non contractuelles.*

#### Equipements Intérieur / *Inside equipments*

- |                             |                      |                        |
|-----------------------------|----------------------|------------------------|
| ■ Chauffage gaz             | ■ Lave linge         | ■ Cheminée             |
| ■ Lave-Vaisselle            | ■ Télévision         | ■ Lit bébé             |
| ■ Lecteur DVD               | ■ Fer à repasser     | ■ Aspirateur           |
| ■ Chaise haute bébé         | ■ Matelas à langer   | ■ Sèche-cheveux        |
| ■ Réfrigérateur             | ■ Case congélateur   | ■ Four gaz             |
| ■ Plaques ou cuisinière gaz | ■ Micro ondes        | ■ Cafetière électrique |
| ■ Bouilloire électrique     | ■ Grille pain        | ■ Robot ou mixeur      |
| ■ Couettes pour les lits    | ■ Lecteur CD - radio | ■ Jeux de société      |

#### Equipements Extérieur / *Outside equipments*

- |               |                       |                      |
|---------------|-----------------------|----------------------|
| ■ Espace clos | ■ Maison individuelle | ■ Jardin             |
| ■ Terrasse    | ■ Barbecue            | ■ Salon-table jardin |
| ■ Parasol     | ■ Transats            |                      |

#### Services

- |                     |                              |                  |
|---------------------|------------------------------|------------------|
| ■ Espace clos       | ■ Ménage fin séjour possible | ■ Bienvenue Bébé |
| ■ Jeux pour enfants | ■ Vélo(s) à disposition      | ■ Accès internet |

Tarifs de location du gîte pour une semaine / *Renting prices per week*

Basse saison

- Du 06/01/2024 au 09/02/2024
- Du 09/03/2024 au 05/04/2024
- Du 28/09/2024 au 18/10/2024
- Du 02/11/2024 au 20/12/2024

425

Basse Saison Vac scolaire

- Du 10/02/2024 au 08/03/2024

435

Vac.Printemps/Noel

- Du 06/04/2024 au 03/05/2024
- Du 21/12/2024 au 03/01/2025

605

Moyenne saison

- Du 04/05/2024 au 28/06/2024
- Du 31/08/2024 au 27/09/2024

540

Haute saison

- Du 29/06/2024 au 30/08/2024

830

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 19/10/2024 au 01/11/2024

565

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Suppléments / *Extra costs*

Forfait ménage fin de séjour 60.00€

Supplément animal pour le séjour prix par animal 70.00€

Taxe de séjour / *Tourist tax* en supplément / *not included*

L'électricité, le chauffage, la fourniture d'eau froide et d'eau chaude sont compris dans le prix de la location.  
Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.  
*The price includes electricity, heating, hot and cold water.*  
*Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.*

Les prestations complémentaires, suppléments éventuels et les charges non comprises dans le prix de l'hébergement peuvent être réglées au Service Réservation (si le contrat est établi par le Service Réservation et si les charges sont forfaitaires). Sinon, elles doivent être réglées en fin de séjour auprès du Propriétaire ou son représentant.  
Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée si vous n'avez pas pris le forfait ménage ou s'il n'est pas inclus dans le prix de l'hébergement.  
*Additional services, any supplements and charges not included in the price of accommodation can be paid to the booking service if the contract is drawn up by the booking service and if the charges are fixed). Otherwise, they must be paid at the end of the stay to the Owner or his representative. Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it as clean and tidy as itw as on your arrival if you don't request for cleaning fees or if it is not included in the price of accomodation*

Dépôt de garantie / *Damage deposit*  
A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de 300€ vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.  
*Upon arrival, a damage deposit 300€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.*

# Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

