



Gîtes de France - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <https://www.gites-de-france-calvados.fr>



Gîte N°2499 - Dune à OUISTREHAM à 0.6 km de OUISTREHAM

Adresse : - 65 Boulevard Aristide Briand

- 3 épis - 2 personnes - 1 chambre
 - surface habitable / living space 45 m²
 - espace extérieur / ground 400 m²
 - Animal accepté gratuitement / Pet allowed free.
- Gîte de mer / stay Sea

Propriétaire / Owner

Christian et Sylvie
33 rue Pierre Corneille
14150 OUISTREHAM
Tél. : 02 31 97 00 98 Portable : 06 88 98 22 01
Email : beaugrand.sylvie14@orange.fr

Nous vous souhaitons la bienvenue à Ouistreham. Nous habitons à côté des deux appartements que nous louons pour les touristes. Vous profiterez d'être face à la mer, de pouvoir tout faire à pied... Vous verrez, c'est génial! A bientôt...

Services et loisirs / Services and leisure

- Mer / Sea : Sur Place
- Baignade/plage / Sea bathing : Sur Place
- Equitation / Riding : 1.0 km
- Golf : 10.0 km
- Tennis : 0.5 km
- Pêche / Fishing : 0.2 km
- Sentiers / Footpaths : Sur Place
- Voile / Sailing : 0.2 km
- Commerce / Stores : 0.7 km

"Un grand studio face à la plage de Ouistreham"

Face à la grande plage de Ouistreham, profitez de ce vaste studio soigneusement aménagé pour accueillir 2 à 4 personnes. Vous serez ravis par son intérieur moderne et parfaitement équipé. La situation est idéale pour profiter de la plage et de tous les attraits offerts par cette station : restaurants, thalasso, casino, mini-golf, marché aux poissons, etc ...

Grand studio au rez-de-chaussée d'une maison comprenant un autre gîte et une location à l'année. Grande pièce avec un espace couchage (1 lit 140x190 et 2 lits 80x190 superposés), canapé et TV, un espace cuisine aménagée et salle à manger, salle d'eau avec WC. Terrain commun avec parking fermé. Lave-linge commun avec l'autre gîte n° 2500. Accès internet Wifi.

Large ground floor studio in a house including another gîte and a rent in the year. Large room with a bedding area (1 140x190cm bed and 2 80x190 cm bunk beds), sofa and TV, a kitchen area and dining room, shower room with toilet. Shared ground with enclosed car park. Washing machine to be shared with the other gîte n°2500 (accommodating 6 pers). You will stay in this large studio, tastefully set to welcome 2 to 4 persons and facing Ouistreham wide beach. You will be pleased by the moderne and well equipped inside. It is ideally situated so that you can enjoy the beach and all attractions of this resort : restaurants, thalasso, casino, mini-golf, fish market...

Accès / Acces

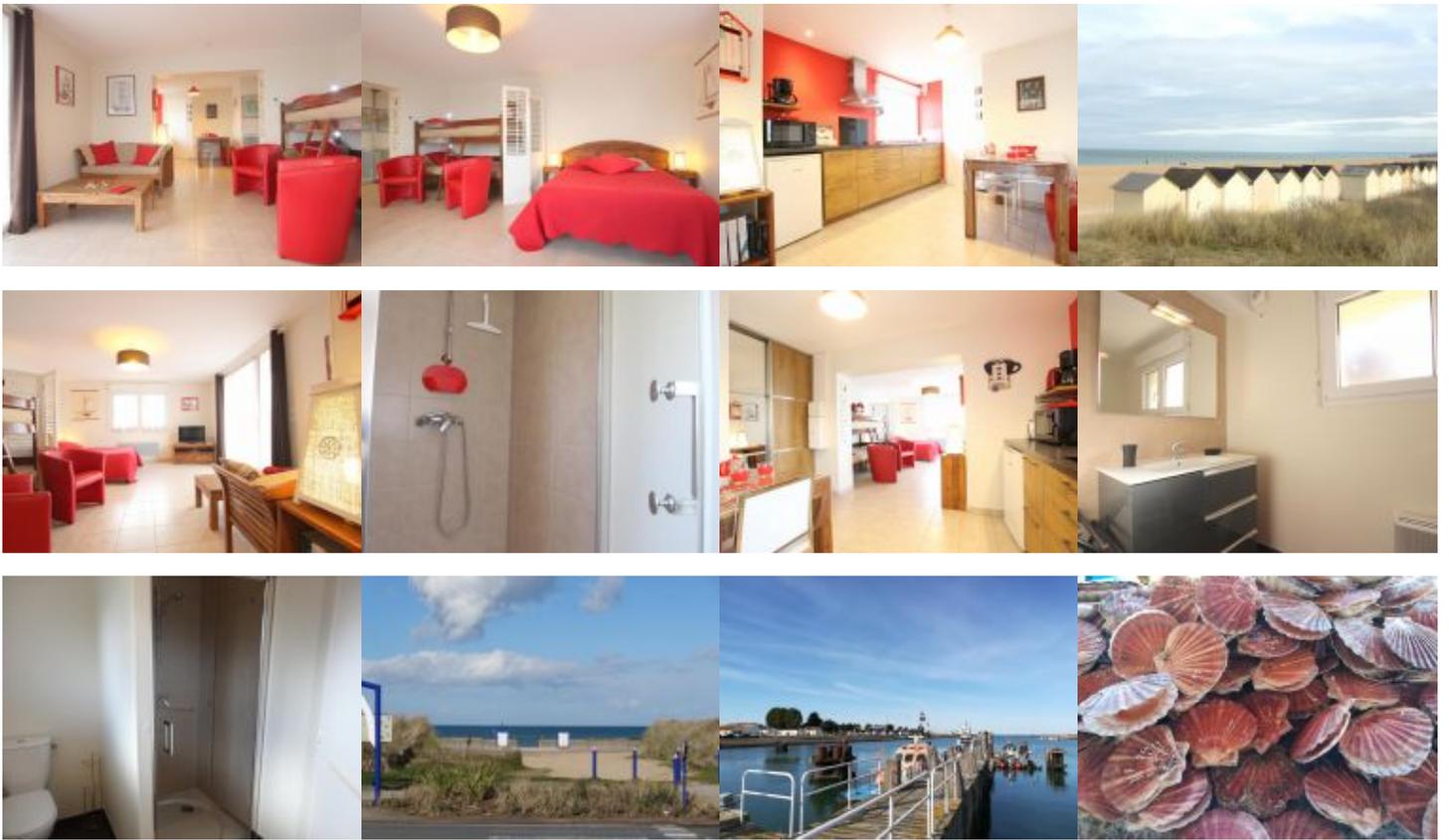
Adresse du gîte :
- 65 Boulevard Aristide Briand - 14150 OUISTREHAM

Coordonnées GPS : Longitude -0.26749960 Latitude 49.29104210

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gîte by the owner or representative par les propriétaires





Photos non contractuelles.

Equipements Intérieur / Inside equipments

- Chauffage électrique
- Télévision
- Lit bébé
- Chaise haute bébé
- Plaques vitrocéramiques ou induction
- Cafetière électrique
- Couettes pour les lits
- Lave linge
- Plain pied
- Fer à repasser
- Sèche-cheveux
- Micro ondes
- Bouilloire électrique
- Jeux de société
- Lave-Vaisselle
- Chambre(s) au RDC
- Aspirateur
- Réfrigérateur
- Cocotte minute
- Grille pain

Equipements Extérieur / Outside equipments

- Espace clos
- Salon-table jardin

Services

- Espace clos
- Accès internet
- Ménage fin séjour possible
- Loc.Linge toilette
- Linge de lit(s) fourni

Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour avec cuisine	RdC	1 lit(s) 80x190 + 1 lit(s) 140x190 + 1 lit(s) 80x190	3			m ²	Grand séjour avec espace couchages
Salle d'eau / Shower room	RdC		1			m ²	

Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week



Basse saison

- Du 06/01/2024 au 09/02/2024
- Du 09/03/2024 au 05/04/2024
- Du 28/09/2024 au 18/10/2024
- Du 02/11/2024 au 20/12/2024

405

Basse Saison Vac scolaire

- Du 10/02/2024 au 08/03/2024

405

Vac.Printemps/Noel

- Du 06/04/2024 au 03/05/2024
- Du 21/12/2024 au 03/01/2025

470

Moyenne saison

- Du 04/05/2024 au 28/06/2024
- Du 31/08/2024 au 27/09/2024

435/600

Haute saison

- Du 29/06/2024 au 30/08/2024

605

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 19/10/2024 au 01/11/2024

435

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour 35.00€

Forfait ménage si présence d'animal 40.00€

Linge de toilette (prix par pers) 5.00€

Taxe de séjour / Tourist tax en supplément / not included

L'électricité, le chauffage, la fourniture d'eau froide et d'eau chaude sont compris dans le prix de la location.

Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

The price includes electricity, heating, hot and cold water.

Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les prestations complémentaires, suppléments éventuels et les charges non comprises dans le prix de l'hébergement peuvent être réglées au Service Réservation (si le contrat est établi par le Service Réservation et si les charges sont forfaitaires). Sinon, elles doivent être réglées en fin de séjour auprès du Propriétaire ou son représentant.

Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée si vous n'avez pas pris le forfait ménage ou s'il n'est pas inclus dans le prix de l'hébergement.

Additional services, any supplements and charges not included in the price of accommodation can be paid to the booking service if the contract is drawn up by the booking service and if the charges are fixed). Otherwise, they must be paid at the end of the stay to the Owner or his representative. Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it as clean and tidy as itw as on your arrival if you don't request for cleaning fees or if it is not included in the price of accomodation

Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de 150€ vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

Upon arrival, a damage deposit 150€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

Gîte n°2499 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

