Gîtes de France - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - **Mail** : reservation@gites-de-france-calvados.fr - **Site web** : https://www.gites-de-france-calvados.fr

Gîte N°2680 - Lisa

à BERNIERES SUR MER à 2.0 km de COURSEULLES

Adresse : - 96 voie du Débarquement

- **2 épis - 4 personnes - 2 chambres**
- **surface habitable / living space 75 m²**
- **espace extérieur / *ground* 77 m²**
- **Animal accepté avec supplément / Pet allowed with supplement.**

Propriétaire / *Owner*

Christian
96 voie du Débarquement
14990 BERNIERES SUR MER
Tél. : 02 31 97 41 40 Portable : 06 78 23 61 71
Email : gites14@sfr.fr
Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken : Anglais/English

Services et loisirs / *Services and leisures*

- **Mer** / *Sea* : 0.2 km
- **Baignade/plage** / *Sea bathing* : 0.2 km
- **Piscine** / *Swimming pool* : 8.0 km
- **Equitation** / *Riding* : 0.7 km
- **Golf** : 17.0 km
- **Tennis** : 0.7 km
- **Pêche** / *Fishing* : 0.2 km
- **Sentiers** / *Footpaths* : 0.2 km
- **Voile** / *Sailing* : 2.0 km
- **Commerce** / *Stores* : 0.2 km

"Gîte mitoyen près de la mer, proche des plages du débarquement."

Dans une propriété qui propose plusieurs locations saisonnières, ce gîte vous offre un intérieur contemporain et spacieux. Le séjour donne sur la terrasse en bois plein-sud. Vous profiterez à pied de la plage et des commerces. A proximité des plages du Débarquement et de Bayeux.

Dans une propriété de plusieurs locations, gîte mitoyen à d'autres meublés. Rez-de-chaussée: entrée, grand séjour avec cuisine aménagée, espace salon (canapé), salle d'eau avec WC. Étage : 2 chambres 2 personnes : 1 chambre avec 1 lit 160*200 cm et une chambre avec 2 lits 90cm, lit bébé. WC. Lave-linge. Lave-vaisselle. TV. Connexion internet (Wifi). Terrasse avec salon de jardin et coin pelouse. Chauffage au gaz. Charges comprises, lits faits.

In a property with several rentals, gîte adjoining other furnished apartments. Ground floor: entrance hall, large living room with fitted kitchen, lounge area (sofa), shower room with WC. Floor: 2 bedrooms for 2 people: 1 bedroom with 1 140cm bed and a bedroom with 2 90cm beds, baby bed. WC. Washing machine. Dishwasher. TV. Internet connection (Wifi). Terrace with garden furniture and lawn area. Gas heating. Charges included, beds made. In a property including holidays bookings, this gite has a modern as well as large indoor. The living room overlooks a southfacing wooden terrace. You will appreciate to walk to the beach and shops. Near the Landing beaches and Bayeux.

Accès / *Acces*

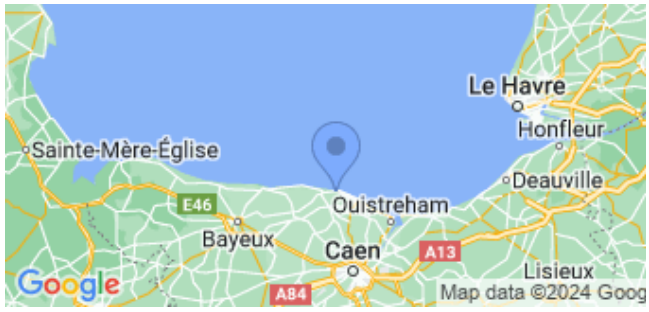
Adresse du gîte :
- 96 voie du Débarquement - 14990 BERNIERES SUR MER

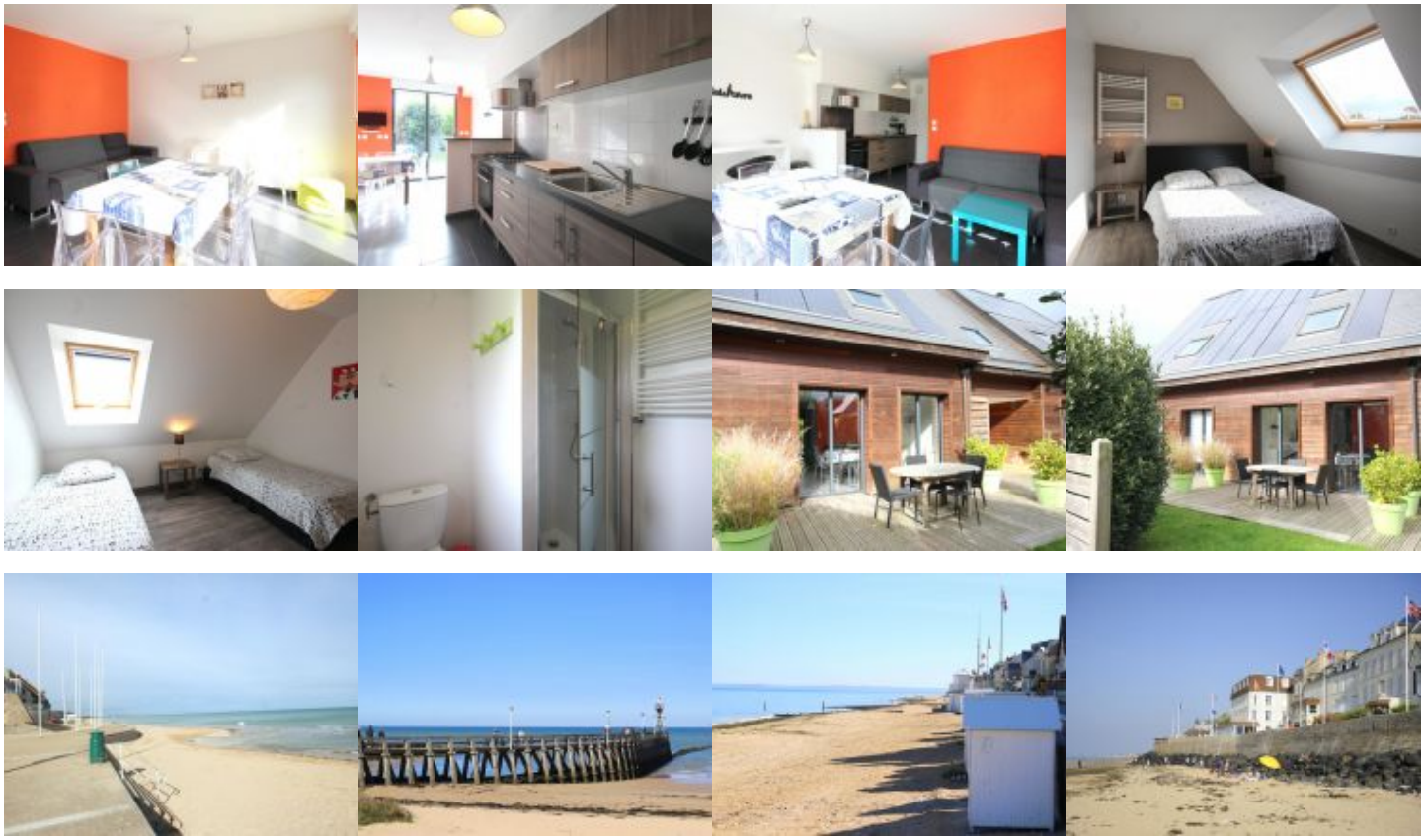
Coordonnées GPS : Longitude -0.41788200 Latitude 49.33251000

De St Aubin vers Courseulles, au 1er feu, à gauche. Faire 200m, la propriété est à gauche, n°96 voie du Débarquement.

From St Aubin to Courseulles, on the first traffic lights, turn left. Drive 200m, the property is on the left, n°96 voie du Débarquement.

Remise des clés / *Key collection*
Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / *Key collection at the gite by the owner or representative*
sur place





Photos non contractuelles.

Equipements Intérieur / *Inside equipments*

- Chauffage gaz
- Lave linge
- Lave-Vaisselle
- Télévision
- Lit bébé
- Aspirateur
- Chaise haute bébé
- Sèche-cheveux
- Réfrigérateur
- Case congélateur
- Four électrique
- Plaques ou cuisinère gaz
- Micro ondes
- Cafetière électrique
- Bouilloire électrique
- Grille pain
- Couettes pour les lits
- Radiateurs sèche serviettes (salle de bain)

Equipements Extérieur / *Outside equipments*

- Espace clos
- Jardin
- Terrasse
- Barbecue
- Salon-table jardin
- Parasol

Services

- Espace clos
- Ménage fin séjour possible
- Linge de lit(s) fourni
- Accès internet
- Loc.Linge toilette

Tarifs de location du gîte pour une semaine / *Renting prices per week*

Basse saison

- Du 06/01/2024 au 09/02/2024
- Du 09/03/2024 au 05/04/2024
- Du 28/09/2024 au 18/10/2024
- Du 02/11/2024 au 20/12/2024

440

Basse Saison Vac scolaire

- Du 10/02/2024 au 08/03/2024

450

Vac.Printemps/Noel

- Du 06/04/2024 au 03/05/2024
- Du 21/12/2024 au 03/01/2025

580

Moyenne saison

- Du 04/05/2024 au 28/06/2024
- Du 31/08/2024 au 27/09/2024

590

Haute saison

- Du 29/06/2024 au 30/08/2024

950

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 19/10/2024 au 01/11/2024

570

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Suppléments / *Extra costs*

Forfait ménage fin de séjour	**60.00€**
Forfait ménage si présence d'animal	**9.00€**
Supplément animal pour le séjour prix par animal	**63.00€**
Taxe de séjour / ***Tourist tax***	**en supplément** / ***not included***

L'électricité, le chauffage, la fourniture d'eau froide et d'eau chaude sont compris dans le prix de la location.
Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.
The price includes electricity, heating, hot and cold water.
Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les prestations complémentaires, suppléments éventuels et les charges non comprises dans le prix de l'hébergement peuvent être réglées au Service Réservation (si le contrat est établi par le Service Réservation et si les charges sont forfaitaires). Sinon, elles doivent être réglées en fin de séjour auprès du Propriétaire ou son représentant.
Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée si vous n'avez pas pris le forfait ménage ou s'il n'est pas inclus dans le prix de l'hébergement.
Additional services, any supplements and charges not included in the price of accommodation can be paid to the booking service if the contract is drawn up by the booking service and if the charges are fixed). Otherwise, they must be paid at the end of the stay to the Owner or his representative. Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it as clean and tidy as itw as on your arrival if you don't request for cleaning fees or if it is not included in the price of accomodation

Dépôt de garantie / ***Damage deposit***
A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de **450€** vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.
*Upon arrival, a damage deposit **450€** will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.*

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...

Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.

Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.

Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.

S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.

Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.

Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.

Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...

Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P.Delval

Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur