



Gîtes de France - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <https://www.gites-de-france-calvados.fr>



Gîte N°2849 - L'escale à CORMOLAIN à 24.0 km de BAYEUX

Adresse : - 880 route de Litteau

- 3 épis - 2 personnes - 1 chambre
- surface habitable / living space 36 m²
- espace extérieur / ground 2000 m²
- Animal accepté gratuitement / Pet allowed free.

Propriétaire / Owner

Armelle et André

Soyez les bienvenus au Gîte la Bergerie et au Gîte L'escale, nous serons ravis de vous accueillir dans cette ferme du 18ème siècle entièrement rénovée par nos soins. André pourra vous parler de l'histoire du Débarquement. Nous conseillons à nos hôtes les plages de la Côte de Nacre, plus spécifiquement Omaha Beach et Utah Beach pour ses belles promenades. A bientôt Armelle et André

Services et loisirs / Services and leisure

- Mer / Sea : 30.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 30.0 km
- Piscine / Swimming pool : 15.0 km
- Equitation / Riding : 1.0 km
- Golf : 35.0 km
- Tennis : 7.0 km
- Pêche / Fishing : 7.0 km
- Sentiers / Footpaths : Sur Place
- Voile / Sailing : 35.0 km
- Commerce / Stores : 1.0 km

"Un gîte pour deux, au calme à 30 minutes de Bayeux et des plages du Débarquement."

Dans un environnement calme, ce gîte confortable et décoré avec goût propose un intérieur lumineux sur le thème de la mer. Vous profiterez de l'espace extérieur qui offre une jolie vue sur la très grande cour agrémentée d'espaces verts. Vous pourrez aussi vous reposer sous les arbres (sans vis-à-vis). Armelle et André se feront un plaisir de vous conseiller dans le choix de vos visites : bord de mer, forêt, Bayeux., sites de la Seconde Guerre Mondiale. Et pour les gourmands, goûtez les produits du terroir : jus de pomme, cidre, fromages, sablés d'Asnelles et les produits de la mer... -

Sur une belle propriété, gîte mitoyen à l'habitation des propriétaires. Rez-de-chaussée : séjour avec cuisine ouverte, espace salon avec canapé. Salle d'eau avec WC. Etage mansardé, avec escalier étroit et raide : 1 chambre 2 personnes 2 lits 80cm modulables en 1 lit 160cm), 1 lit bébé. Lave-linge commun avec un autre gîte. TV. Chauffage électrique. Espace extérieur privé avec table de jardin, espace pelouse. Salle de jeux avec table de ping-pong, baby-foot (commun avec l'autre gîte). Lits faits, linge de toilette fourni. Connexion internet par wifi. Gîte 5 personnes sur place (n°2848). Ménage de fin de séjour inclus

On a beautiful property, gite adjoining the owners' home. Ground floor: living room with open kitchen, lounge area with sofa. Shower room with WC. Attic floor, with narrow and steep staircase: 1 bedroom for 2 people (2 80cm beds that can be converted into 1 160cm bed), 1 cot. Common washing machine with another gite. TV. Electric heating. Private outdoor area with garden table, lawn area. Games room with ping-pong table, table football (shared with the other gite). Beds made, towels provided. Internet connection by wifi. Gîte for 5 people on site (n°2848). End of stay cleaning included In a quiet environment, this comfortable and tastefully decorated cottage offers a bright interior on the theme of the sea. You will enjoy the outdoor space which offers a nice view of the very large courtyard decorated with green spaces. You can also relax under the trees (not overlooked). Armelle and André will be happy to advise you in the choice of your visits: seaside, forest, Bayeux, sites of the Second World War. And for those with a sweet tooth, taste the local products: apple juice, cider, cheeses, shortbread from Asnelles and seafood... -

Accès / Acces

Adresse du gîte :

- 880 route de Litteau - 14240 CORMOLAIN

Coordonnées GPS : Longitude -0.86531220 Latitude 49.13530470

Accueil et remise des clés au gîte par les propriétaires. De Caen, prendre le périphérique Nord vers Cherbourg. Sortir à Carpiquet, puis direction Caumont l'Eventé D9. Puis direction Cormolain, D31. Traverser le bourg de Cormolain, et prendre à droite route de Litteau, D122B. La propriété est à 880m à droite, portail rouge.

From Caen, take the North ringroad direction Cherbourg. Exit at Carpiquet, then direction Caumont l'Eventé D9. Then direction Cormolain D31. Cross the village of Cormolain and turn right route de Litteau D122B. The property is at 800m on the right side, red gate.

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gite by the owner or representative





Photos non contractuelles.

Equipements Intérieur / Inside equipments

- Chauffage électrique
- Linge lit serviettes fournis
- Aspirateur
- Réfrigérateur
- Plaques ou cuisinière électrique(s)
- Cocotte minute
- Grille pain
- Radiateurs sèche serviettes (salle de bain)
- Lave linge
- Lit bébé
- Chaise haute bébé
- Case congélateur
- Plaques vitrocéramiques ou induction
- Cafetière électrique
- Couettes pour les lits
- Télévision
- Lecteur DVD
- Sèche-cheveux
- Four électrique
- Micro ondes
- Bouilloire électrique
- Lecteur CD - radio

Equipements Extérieur / Outside equipments

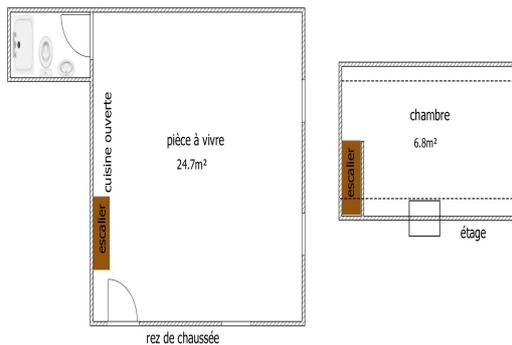
- Espace clos
- Barbecue
- Transats
- Jardin
- Salon-table jardin
- Salle de jeux
- Parasol

Services

- Espace clos
- Linge maison fourni
- Accès internet
- Linge de lit(s) fourni
- Salle de jeux
- Ménage fin séjour inclus
- Vélo(s) à disposition

Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour / Living room	RdC		3			25.00 m ²	Séjour avec cuisine ouverte, espace salon avec canapé, TV.
Salle d'eau / Shower room	RdC					5.00 m ²	
Chambre / Bedroom	1er	2 lit(s) 80x190	1			6.00 m ²	



Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week



Basse saison

- Du 06/01/2024 au 09/02/2024
- Du 09/03/2024 au 05/04/2024
- Du 28/09/2024 au 18/10/2024
- Du 02/11/2024 au 20/12/2024

375

Basse Saison Vac scolaire

- Du 10/02/2024 au 08/03/2024

405

Vac.Printemps/Noel

- Du 06/04/2024 au 03/05/2024
- Du 21/12/2024 au 03/01/2025

425/555

Moyenne saison

- Du 04/05/2024 au 28/06/2024
- Du 31/08/2024 au 27/09/2024

455/505

Haute saison

- Du 29/06/2024 au 30/08/2024

505

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 19/10/2024 au 01/11/2024

455

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Suppléments / Extra costs

Taxe de séjour / Tourist tax

en supplément / not included

L'électricité, le chauffage, la fourniture d'eau froide et d'eau chaude sont compris dans le prix de la location.

Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

The price includes electricity, heating, hot and cold water.

Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les prestations complémentaires, suppléments éventuels et les charges non comprises dans le prix de l'hébergement peuvent être réglées au Service Réservation (si le contrat est établi par le Service Réservation et si les charges sont forfaitaires). Sinon, elles doivent être réglées en fin de séjour auprès du Propriétaire ou son représentant.

Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée si vous n'avez pas pris le forfait ménage ou s'il n'est pas inclus dans le prix de l'hébergement.

Additional services, any supplements and charges not included in the price of accommodation can be paid to the booking service if the contract is drawn up by the booking service and if the charges are fixed). Otherwise, they must be paid at the end of the stay to the Owner or his representative. Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it as clean and tidy as itw as on your arrival if you don't request for cleaning fees or if it is not included in the price of accomodation

Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de **200€** vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

En cas de présence d'un animal, le dépôt de garantie est majoré de **200.00 €**.

Upon arrival, a damage deposit 200€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

If you stay with a pet, the owner will request an extra deposit 200.00 €.

Gîte n°2849 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

